



Délibération n° 2024-12-18/09

Nombre de membres

En exercice : 32

Présents : 21

Votants : 25

L'an deux mille vingt-quatre

et le dix-huit décembre 2024

à 18 heures 30, le Conseil de Communauté,
régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la
loi, Espace Jean Causse, Mairie MOULES ET BAUCELS

Date de la convocation : le 13/12/2024

Date de l'affichage : le 13/12/2024

Présents :

CAZILHAC : COMPAN Pierre, ROUVIERE Christian, SERVIER-CANAC Magali

GANGES : CANARD Bruno, CAUMON Bernard, FABRIER Gérard, FRATISSIER Michel, SANTNER Muriel, VIALA Antoinette

GORNIES : POVREAU Joël

LAROQUE : AGRANIER Marie-José, CIRIBINO Pierrick, RICOME Géralde

MONTOULIEU : CHAFIOL Guilhem

MOULES ET BAUCELS : CÉLÉRIER Daniel, MOLIERES Jean-François

SAINT BAUZILLE DE PUTOIS : MOTARD Anne-Marie

ST JULIEN DE LA NEF : FAIDHERBE Lucas

ST ROMAN DE CODIERES : VILLARET Luc

SUMENE : GEORGES Coralie, LUCAS Lambert

Absents représentés :

SAINT BAUZILLE DE PUTOIS : BURDIN Jean par FRATISSIER Michel

ALLE Oscar par CHAFIOL Guilhem

ST MARTIAL : JUTTEAU Françoise par FAIDHERBE Lucas

SUMENE : CASTANIER Pascale par LAMBERT Lucas

Absents :

AGONES : RIGAUD Véronique

BRISSAC : COPIN Françoise

GANGES : CHANTON Bruno, FINO Sophie, HOST Benoît

LAROQUE : TRICOU Julien

SAINT BAUZILLE DE PUTOIS : THEROND Elisabeth

Objet n°9: Signature de la convention Pacte Territorial Hérault Rénov

Le programme d'intérêt général (PIG) du département de l'Hérault s'est terminé en début d'année 2024 au terme des 5 années d'exercice.

L'Anah a annoncé la fusion entre les PIG et les Guichets uniques de la rénovation énergétique.

Le nouveau format de convention est dénommé « Pacte territorial ».

Ainsi il vous est proposé d'intégrer un Pacte Hérault Rénov' dont les objectifs sont d'informer les ménages ainsi que de rénover 1687 logements de propriétaires occupants et 325 logements de propriétaires bailleurs (sur l'ensemble de son périmètre).

Les travaux porteront sur les champs suivants :

- La rénovation thermique de logements ;
- L'adaptation des logements à la perte d'autonomie ;
- La résorption de l'habitat indigne,
- La rénovation pour mise en location à loyer conventionné.

Délibération n°2024-12-18/09

Accusé de réception en préfecture
034-243400736-20241219-D-20241812-09-DE
Date de réception préfecture : 26/12/2024

Il est à préciser que le volet dit « ICO » pourrait être exercé directement par la communauté de commune.

Cela nécessiterait de se conformer à ce qui est fait au niveau du PACTE c'est-à-dire assurer à minima 2 permanences par semaine et un accueil téléphonique du lundi au vendredi de 3h minimum.

La subvention accordée pour cela serait de 10 000 €.

Cette option ne semble pas être pertinente pour la collectivité.

La convention est d'une durée de 3 année à compter du 1er janvier 2025.

Après en avoir délibéré à l'unanimité, le Conseil de communauté

- **DECIDE** d'intégrer le PACTE TERRITORIAL HERAULT RENOV du département de l'Hérault pour la partie héraultaise de son territoire,
- **DE CONFIER** le volet « ICO » Informer, conseiller et Orienter du programme au Département de l'Hérault.
- **D'AUTORISER** le Président à signer tous les documents afférents à ce point.

Pour extrait conforme,
Ganges, le 19 décembre 2024

Le Président,
Michel FRATISSIER.

